

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B-02.06.01.

Kod CPV 45400000-1 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Kod CPV 45410000-4 TYNKOWANIE

Kod CPV 45432220-2 TAPETOWANIE ŚCIAN

Kod CPV 45431000-7 KŁADZENIE PŁYTEK

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej standardowej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru tynków, okładzin ścian jako elementu robót „Projekt przebudowy wnętrza budynku Głównej Siedziby Biblioteki Miejskiej w Łodzi przy ul. Legionów 2 / PL. Wolności 4”.

1.2. Zakres stosowania SST

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty obejmują:

- Roboty przygotowawcze.
- Wykonanie tynków.
- Licowanie ścian wewnętrznych płytkami na klej.
- Obudowa ściany płytą fornirową.
- Tapetowanie ścian (okleina).
- Okładzina ścian - listwy 2x2 cm z drewna.

1.4. Określenia podstawowe

Ogólne wymagania dotyczące określeń podstawowych podano w OST pkt.1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST pkt.1.6.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w OST pkt.2.

Do wykonania w/w robót przewiduje się zastosowanie następujących materiałów.

- tynk cementowo – wapienny,
- tynk gipsowy,
- fornirowany panel ścienny drewniany z orzechu szarobrzowego (mexican walnut), podkonstrukcja – szczegóły wg dokumentacji projektowej,
- listwy 2x2cm z drewna orzech szarobrzowy(mexican walnut), podkonstrukcja – szczegóły wg dokumentacji projektowej,
- okleina drewnopodobna – szczegóły wg dokumentacji projektowej,
- płytki ścienne 10x40 cm – szczegóły wg dokumentacji projektowej,
- zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
- zaprawa spoinująca,
- materiały pomocnicze.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST pkt.3.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w OST pkt.4.

Wyroby należy transportować i składować zgodnie z instrukcją producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w OST pkt.5.

5.1. Wykonywanie tynków

5.1.1. Warunki przystąpienia do robót

- Podłoże musi być suche, niezamarznięte, niepyłące, niehydrofobowe, wolne od wykwitów, nośne i wolne od luźnych cząstek.
- Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.
- Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C.
- W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą.

5.1.2. Przygotowanie podłoża

- W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać zaprawą spoin przy zewnętrznych licach na głębokości 5-10 mm.
- Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych.
- Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

5.1.3. Wykonanie tynków zwykłych

- Tynki zwykłe kategorii II i III należą do odmian powszechnie stosowanych, wykonywanych w sposób standardowy.
- Tynk trójwarstwowy powinien się składać z obrzutki, narzutu i gładzi. Narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych.
- Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu.
- Do wykonania tynków należy stosować zaprawy cementowo-wapienne: tynków nienarażonych na zawilgocenie – w proporcji 1:1:4, narażonych na zwilgocenie oraz w tynkach zewnętrznych – w proporcji 1:1:2.

5.2. Wykonanie okładzin ścian z ceramiki

5.2.1. Podłoża pod okładzinę ścienną

Do klejenia ceramiki użyć elastycznej zaprawy klejowej. Z kolei przed rozpoczęciem spoinowania klej utrzymujący płytki winien być suchy (czas schnięcia z reguły 48 godz.). Spoinowanie należy wykonywać masą przeznaczoną do spoin, uszlachetnioną tworzywem sztucznym.

Przed przystąpieniem do robót okładzinowych należy sprawdzić prawidłowość przygotowania podłoża.

W przypadku podłoży nasiąkliwych zaleca się zagruntowanie preparatem gruntującym (zgodnie z instrukcją producenta).

W zakresie wykonania powierzchni i krawędzi podłoże powinno spełniać następujące wymagania:

- powierzchnia czysta, niepyłająca, bez ubytków i tłustych plam,
- odchylenie powierzchni tynku od płaszczyzny oraz odchylenie krawędzi od linii prostej, mierzone łata kontrolną o długości 2 m, nie może przekraczać 3 mm przy liczbie odchyłek nie większej niż 3 na długości łaty,
- odchylenie powierzchni od kierunku pionowego nie może być większe niż 4 mm na wysokości kondygnacji,
- odchylenie powierzchni od kierunku poziomego nie może być większe niż 2 mm na 1 m.

5.2.2. Wykonanie okładzin ścian z ceramiki

Położenie płytek należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i przyjętą szerokość spoin.

Kompozycja klejąca powinna być rozłożona równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża.

Grubość warstwy kompozycji klejącej w zależności od rodzaju i równości podłoża oraz rodzaju i wielkości

plytek wynosi około 4-6 mm.

Dla uzyskania jednakowej wielkości spoin stosuje się wkładki (krzyżyki) dystansowe.

Zalecane szerokości spoin w zależności od wymiarów płytek.

Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin należy usunąć jego nadmiar, można też usunąć wkładki dystansowe.

Do spoinowania płytek można przystąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od ułożenia płytek. Dokładny czas powinien być określony przez producenta w instrukcji stosowania zaprawy klejowej.

W przypadku gdy krawędzie płytek są nasiąkliwe przed spoinowaniem należy zwilżyć je wodą, mokrym pędzlem.

Przed przystąpieniem do spoinowania zaleca się sprawdzić czy pigment spoiny nie brudzi trwale powierzchni płytek. Szczególnie dotyczy to płytek nieszkliwionych i innych o powierzchni porowatej.

Jeżeli w pomieszczeniach występuje wysoka temperatura i niska wilgotność powietrza należy zapobiec zbyt szybkiemu wysychaniu spoin poprzez lekkie zwilżenie ich wilgotną gąbką.

5.3. Kładzenie tapet (okleiny)

Tapetę (okleinę) położyć na ścianie zgodnie z dokumentacją projektową i wytycznymi producenta.

5.4. Obudowa ściany płytą fornirową

Obudowa ściany płytą fornirową zgodnie z dokumentacją projektową i wytycznymi producenta.

5.5. Okładzina ścian z listew drewnianych

Okładzina ścian z listew drewnianych zgodnie z dokumentacją projektową i wytycznymi producenta.

Uwaga : Dla niewymienionych powyżej zasad wykonania robót, należy stosować wytyczne określone w Zeszytach ITB pt.« Warunki techniczne wykonania i odbioru robót ».

Wszelkie prace konserwatorskie prowadzić według szczegółowych wytycznych uzgodnionych z Miejskim Konserwatorem Zabytków;

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w OST pkt.6.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu: zgodności z dokumentacją techniczną, jakości materiałów, przygotowania podłoża (oczyszczenie ścian i sufitów, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku), tynkowanie, położenie glazury, obudowa ścian, przyczepności tynku, glazury, obudowy do podłoża, oczyszczenia spoin, zgodności nałożenia odpowiednich rodzajów tynków, zapraw klejowych w miejscach zgodnie z projektem, wyglądu powierzchni otynkowanych, obłożonych płytkami, okładzinami ściennymi, odchyłek powierzchni i krawędzi, wykończenia tynków, glazury, okładzin ściennych na stykach, narożach, obrzeżach i przy szczelinach dylatacyjnych, wymiarów i kolorów płytek, okładzin ściennych, wypełnienia fug, itp.

Kontrola jakości robót tapetowania (okleinowania) polega na sprawdzeniu: zgodności z dokumentacją projektową, jakości materiałów, przygotowania podłoża pod tapetowanie (okleinowanie) (oczyszczenie ścian, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku), tapetowanie (okleinowanie), przyczepności tapety(okleiny) do podłoża, zgodności nałożenia odpowiednich rodzajów tapet (oklein) w miejscach zgodnie z projektem, wyglądu powierzchni tapetowanych (okleinowanych), wykończenia na stykach, narożach.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w OST pkt.7.

8. ODBIORU ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w OST pkt.8.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące rozliczenia robót podano w OST pkt.9.

Zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty określa umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1 Normy

PN-B-10114 Wymagania dotyczące zapraw tynkarskich ogólnego przeznaczenia -- Zaprawy tynkarskie według przepisu, wytwarzane na miejscu budowy.

PN-EN 13914 Projektowanie, przygotowywanie i wykonywanie tynkowania zewnętrznego i wewnętrznego.

PN-EN 13279 Spoiwa gipsowe i tynki gipsowe – Część 1: Definicje i wymagania.

PN-EN 998-1 „Wymagania dotyczące zapraw do murów. Część 1: Zaprawa tynkarska”.

PN-EN 1015-12 Metody badań zapraw do murów -- Część 12: Określenie przyczepności do podłoża stwardniałych zapraw do tynkowania zewnętrznego i wewnętrznego.

PN-EN 1008 Woda zarobowa do betonu -- Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu.

PN-EN 459 Wapno budowlane.

PN-EN 13139 Kruszywa do zapraw budowlanych

PN-EN 197 Cement.

PN-EN 13658 Metalowe siatki, narożniki i listwy podtynkowe.

PN-EN 14411 Płytki ceramiczne.

PN-EN 12004-1 Kleje do płytek ceramicznych.

PN-EN 12808 Zaprawy do spoinowania płytek

PN-EN 12956 Tapety w zwoikach -- Oznaczanie wymiarów, prostoliniowości, odporności na ścieranie na mokro i odporności na zmywanie.

PN-EN 233 Tapety w zwoikach -- Wymagania dotyczące gotowych tapet papierowych, winylowych i z tworzyw sztucznych.

PN-EN 259 Tapety w zwoikach -- Tapety o podwyższonych właściwościach.

PN-EN 266 Tapety w zwoikach -- Wymagania dla tapet tekstylnych.

PN-EN 15102 Tapety dekoracyjne.

10.2. Inne dokumenty, instrukcje i przepisy

Dokumentacja projektowa.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.